Отчет о результатах деятельности инвестиционного уполномоченного

в Городском округе «город Ирбит» Свердловской области за 2020 год

Инвестиционным уполномоченным в ГО город Ирбит назначен заместитель главы администрации по экономическим вопросам - **Волкова Надежда Владимировна**.

Информация об осуществлении инвестиционной деятельности и результатах деятельности инвестиционного уполномоченного и координационного Совета по инвестициям и развитию предпринимательства на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области размещена на официальном сайте ГО город Ирбит (<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/> ), где также представлена необходимая информация о свободных инвестиционных площадках, актуальных для города проектах, а также информация по получению тех или иных муниципальных услуг, необходимых для реализации бизнес-проекта.

Работа инвестиционного уполномоченного в 2020 году велась согласно утвержденного в 2019 году плана работ.

Регламент сопровождения инвестиционных проектов в Муниципальном образовании город Ирбит и состав проектного офиса, определяющий порядок взаимодействия инициаторов инвестиционных проектов с администрацией Муниципального образования город Ирбит, иными органами и организациями при подготовке и реализации инвестиционных проектов, утверждены постановлением администрации Муниципального образования город Ирбит от 06.10.2015 № 1685.

В 2020 году работа инвестиционного уполномоченного в ГО город Ирбит была направлена на:

- развитие качественной системы поддержки малого и среднего предпринимательства;

- формирование новых форматов взаимодействия власти и бизнеса;

- внедрение новых практик;

- развитие инвестиционной деятельности и улучшение инвестиционной привлекательности территории; взаимодействие с предприятиями и организациями, осуществляющими деятельность на территории города;

- создание организационно-методической инфраструктуры обеспечения стратегического планирования;

- работу по поддержке и популяризации бизнеса;

- взаимодействие с Правительством Свердловской области в лице профильных Министерств Свердловской области в части решения вопросов по привлечению инвестиций в различных сферах жизнедеятельности (образование, ЖКХ, строительство жилья, строительство дорог, культура, физическая культура и спорт, туризм).

Всего в отчетном периоде на территории ГО город Ирбит реализовывалось 35 инвестиционных проектов по различным сферам экономики.

В 2020 году, в связи с введением ограничительных мер, по распространению новой коронавирусной инфекции – COVID-19 пришлось перестраивать условия работы по направлению развития инвестиционной деятельности. Пандемия внесла свои коррективы и затронула все сферы жизнедеятельности человека. Особенно остро вынужденный режим ограничительных мер и самоизоляции ощутил на себе малый бизнес всех уровней и направлений.

Инвестиционным уполномоченным была проделана значительная работа по реализации различных мер поддержки бизнеса в текущей обстановке:

- одной из наиболее существенных мер, направленной на поддержку МСП, стало значительное снижение налоговой нагрузки при применении ЕНВД для отдельных видов деятельности, а именно снижение ставки до 10%. Несмотря на то, что снижая налоговую ставку была потеряна часть поступлений в бюджет, этот шаг позволил сохранить бизнес в условиях резко снизившейся выручки;

- также в отношении субъектов МСП, осуществляющих свою деятельность в наиболее пострадавших отраслях экономики было принято решение Думы Муниципального образования город Ирбит №205 от 23.04.2020 «Об оказании мер имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Муниципального образования город Ирбит», предусматривающее отсрочку арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества.

С целью информационной поддержки в условиях введенных ограничений была запущена горячая линия для предпринимателей, по которой была оказана консультационная поддержка. Фондом поддержки малого предпринимательства Муниципального образования «город Ирбит» была создана информационная группа для предпринимателей через мессенджер WhatsApp, в которую вошли более 200 СМСП.

В целях улучшения инвестиционной привлекательности территории ГО огород Ирбит был проведен анализ достигнутых результатов за прошлые отчетные периоды и разработана дорожная карта по повышению позиций в рейтинге инвестиционной привлекательности на 2019-2020 годы, план мероприятий выполнен в полном объеме.

Для потенциальных инвесторов, а также представителей бизнеса на сайте создан подраздел «Путеводитель инвестора» (<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/putevoditel-investora/> ).

В рамках сопровождения инвестиционных проектов оказывается методическая, консультационная, информационная помощь предприятиям, проводятся переговоры с третьими лицами при необходимости, совместно проводятся различные мероприятия

(<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/soprovojdenie-investitsionnyh-proektov-/> ).

В 2020 году инвестиционным уполномоченным организовывались и осуществлялись встречи с СМСП в онлайн формате, на которых озвучивались возможные меры поддержки предпринимательства. В рамках обратной связи предприниматели озвучивали свои проблемы и задачи, инвестиционным уполномоченным осуществлялась помочь в их реализации. Также данные вопросы рассматривались в формате личных приемов посредством телефонной связи.

Совместно с инвестиционным уполномоченным в 2020 году активно участвовали сотрудники муниципального фонда поддержки малого предпринимательства Муниципального образования «город Ирбит» для оказания комплексной методической и практической помощи.

В 2020 году в рамках слаженной работы членов Координационного совета по инвестициям и проведенных переговоров с инвестором ООО «Гранд» было заключено инвестиционное соглашение на приобретение 36-ти жилых помещений путем инвестирования в строительство многоквартирного жилого дома в городе Ирбит Свердловской области.

Для выявления и устранения административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов и развитию предпринимательства, проводится экспертиза и оценка регулирующего воздействия нормативных правовых актов.

В 2020 году было проведена 1 процедура оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании.

В отношении 2 муниципальных нормативных актов проведена процедура экспертизы действующих нормативных правовых актов.

Муниципальные услуги, связанные с предпринимательской деятельностью оказываются в электронном виде и через МФЦ, на основании Соглашения, заключенного между ГБУ СО «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и администрацией ГО город Ирбит.

На официальном сайте администрации ГО город Ирбит создан и актуализируется по мере необходимости раздел «Инвестиции», обеспечивающий представление инвестиционных возможностей города, потенциальных направлений инвестиций, с включением сформированного перечня свободных земельных участков, муниципального имущества. Инвестиционный паспорт ежегодно актуализируется в целях обеспечения потенциальных инвесторов комплексной информацией о муниципалитете

(<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/> ).

В 2020 году под кураторством инвестиционного уполномоченного реализовывались 2 основных стратегических документа, предусматривающих реализацию инвестиционных проектов за счет бюджетных и внебюджетных средств:

- Стратегия социально-экономического развития Муниципального образования город Ирбит (утв. Решением Думы Муниципального образования город Ирбит №90 от 25.10.2018 года);

- комплексная программа «Развитие Муниципального образования город Ирбит» на 2018-2025 годы (утв. постановлением Правительства Свердловской области №977-ПП от 26.12.2018 года). Объем внебюджетных инвестиций за 2020 год по программе составил – 519,5 млн. рублей. Исполнение программы в 2020 г. составило 109,8% от планового объема (объем фактического освоения средств по программе в целом составил 968 747,73 тыс. рублей.

За 2020 год в ГО город Ирбит «Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по полному кругу организаций» составил 601,5 млн. рублей, что на 21,7% выше, чем за 2019 год. В отчетном году было создано 144 новых рабочих места.

На территории ГО город Ирбит внедрен и реализуется Стандарт развития конкуренции в Свердловской области, направленный на содействие развитию добросовестной конкуренции на социально-значимых рынках в интересах потребителей товаров, работ и услуг, а также субъектов предпринимательской деятельности. Стандарт развития конкуренции актуализирован в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 29.10.2019 № 524-УГ «О внедрении на территории Свердловской области стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации».

Постановлением администрации Муниципального образования город Ирбит от 28.12.2019 № 2079-ПА утвержден План мероприятий «дорожная карта» по содействию развитию конкуренции на территории Муниципального образования город Ирбит на период 2019-2022 годы. В 2020 году в него были внесены изменения по актуализации дорожной карты по товарным рынкам в части достижения показателей на 2020 – 2022 года (постановление администрации № 2254-ПА от 29.12.2020).

В отчетном году также был актуализирован перечень хозяйствующих субъектов с долей муниципального образования более 50 процентов, проведен мониторинг состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров, работ и услуг Свердловской области за 2020 год.

В условиях ограничений расширился перечень инструментов финансовой поддержки предпринимателей. Появились новые антикризисные программы льготного финансирования с низкими процентными ставками. В 2020 году Фондом поддержки малого предпринимательства «город Ирбит» было оказано 120 уникальных консультаций СМП.

Поскольку все массовые мероприятия были запрещены необходимо было переформатироваться в онлайн-формат. Через Свердловский областной Фонд поддержки предпринимательства была запущена серия антикризисных обучающих онлайн-вебинаров ориентированных на предпринимателей, желающих быстро перестроить свой бизнес под новые условия. Вебинары прослушали более 50 участников.

Реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Муниципального образования город Ирбит до 2024 года» в рамках заключенного Соглашения осуществлял Фонд поддержки малого предпринимательства МО город Ирбит совместно с администрацией ГО город Ирбит (фактическое исполнение подпрограммы в части финансирования – 100 %).

В рамках работы по выявлению потенциальных инвесторов, для обеспечения взаимодействия администрации города Ирбита с предприятиями, организациями и предпринимателями для выработки и реализации предложений по основным направлениям социально-экономического развития города, мобилизации промышленного потенциала города, обеспечения занятости населения в 2020 году инвестиционный уполномоченный принял участие в 2 заседаниях городского Совета руководителей.

В результате выполненных мероприятий создаются благоприятные условия для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории ГО город Ирбит.

**Детальный отчет по реализации плана работы инвестиционного уполномоченного за 2020 год представлен ниже в виде таблицы.**

Отчет о реализации плана работы инвестиционного уполномоченного

в Городском округе «город Ирбит» Свердловской области за 2020 год

(<http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/> )

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия, включенных в план привлечения инвестиций и план работы инвестиционного уполномоченного | Фактическое исполнение мероприятия | Ссылка размещения на инвестиционном портале ГО город Ирбит |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Мониторинг своевременного обновления информации об инвестиционном потенциале ГО город Ирбит | Обновление информации производится по мере необходимости. | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/>  Раздел Инвестиции |
|  | Создание и обновление базы данных реализованных, реализуемых и потенциально возможных к реализации проектов, предложений и инвестиционных инициатив на территории ГО город Ирбит | Сформирована база данных реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов, перечень свободных инвестиционных площадок, перечень неиспользуемого имущества для размещения инвестиционных объектов.  Ежеквартально база данных актуализируется и размещается на сайте администрации МО город Ирбит.  На 01.01.2021 г. в базу данных вошло 17 инвестиционных площадок.  Утвержден и размещен на сайте «Перечень муниципального имущества Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/>  Раздел Перечень планируемых и реализуемых инвестиционных проектов  <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/>  Раздел Инвестиционные площадки  <http://moirbit.ru/city/munitsipalnoe_imuschestvo/perechen_obyektov_nedvijimogo_imuschestva_dlya_sdachi_v_arendu/> Раздел Перечень объектов недвижимого имущества для сдачи в аренду |
|  | Содействие инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов, реализуемых на территории ГО город Ирбит | Разработан и утвержден Регламент сопровождения инвестиционных проектов в МО город Ирбит (постановление администрации МО город Ирбит от 06.10.2015 № 1685).  Создан Координационный совет по инвестициям в МО город Ирбит (далее по тексту – Совет).  За 2020 год проведено 1 заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и 2 заседания Координационного совета по инвестициям. | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/soprovojdenie-investitsionnyh-proektov-/>  Раздел:  Сопровождение инвестиционных проектов |
|  | Анализ нормативно-правовой базы на предмет наличия в ней положений, создающих препятствия для реализации инвестиционных проектов | В отчетном периоде в НПА нарушений не выявлено.  По мере необходимости актуализируются административные регламенты предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления:  - «Выдача градостроительных планов земельных участков» на территории Муниципального образования город Ирбит»;  - «Предоставление в аренду и в собственность, постоянное (бессрочное) пользование земельных участков на территории Муниципального образования город Ирбит, которые находятся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничен, под существующими зданиями, строениями, сооружениями»;  - «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» на территории Муниципального образования город Ирбит»;  - «Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства» на территории Муниципального образования город Ирбит».  За 2020 год проведена оценка регулирующего воздействия 1 нормативного акта по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании и 2 экспертизы. | - |
|  | Актуализация инвестиционного паспорта ГО город Ирбит | Инвестиционный паспорт актуализируется ежегодно в установленные сроки и размещается на официальном сайте администрации ГО город Ирбит | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/investitsionnyy_pasport/>  Раздел Инвестиционный паспорт |
|  | Оказание организационной помощи субъектам инвестиционной деятельности | Инвестиционным уполномоченным в лице председателя Координационного совета по инвестициям в ГО город Ирбит осуществляется контроль сопровождения каждого инвестиционного проекта через проектный офис по заявке инвестора.  В отчетном периоде поступало 2 заявки на сопровождение инвестиционного проекта. У остальных потенциальных инвесторов, не подававших заявку в проектный офис проблем с получением необходимых муниципальных услуг не возникало.  С целью оказания содействия инвесторам администрация ГО город Ирбит со своей стороны готова:  - оказывать инвестору необходимое содействие в реализации инвестиционного проекта по вопросам, входящим в компетенцию администрации;  - содействовать инвестору в осуществлении его инвестиционной и производственной деятельности, в решении организационных проблем, возникающих в ходе строительства и эксплуатации объекта; - способствовать инвестору в оформлении его имущественных прав на объекты недвижимости;  - при обращении инвестора рассмотреть вопрос о предоставлении налоговых льгот для инвестора, направленных на стимулирование инвестиционной активности. | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/soprovojdenie-investitsionnyh-proektov-/>  Раздел:  Сопровождение инвестиционных проектов |
|  | Рассмотрение обращений субъектов инвестиционной деятельности, связанные с реализацией инвестиционных проектов | За отчетный период поступало 4 обращения в адрес инвестиционного уполномоченного от инициаторов инвестиционных проектов, все 4 проекта находятся на стадии реализации. | - |
|  | Взаимодействие с профильными министерствами СО, в том числе с Министерством инвестиций и развития Свердловской области | В 2020 году дополнительно в бюджет города с профильных Министерств СО было привлечено 190,6 млн. рублей на реализацию инвестиционных проектов муниципальными учреждениями. | - |
|  | Организация мероприятий, направленных на повышение инвестиционного потенциала территории ГО город Ирбит | В 2020 году была проведена XVIII «Ирбитская ярмарка» (в зимнем формате) с непосредственным участием мастеров народно-художественных промыслов при финансовой поддержке Министерства инвестиций и развития СО. |  |
|  | Работа с Фондом поддержки малого предпринимательства МО город Ирбит | 1. Фонд поддержки малого предпринимательства МО город Ирбит совместно с администрацией ГО город Ирбит осуществляет реализацию мероприятий подпрограммы 1 «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Муниципального образования город Ирбит до 2024 года» в рамках заключенного Соглашения.  Получение субъектами инвестиционной деятельности мер поддержки в 2020 году:  - консультационная и информационная поддержка и информирование СМСП в СМИ о реализации подпрограммы и механизмах поддержки (Фондом поддержки оказаны консультаций 120 уникальным СМСП по различным вопросам финансово-хозяйственной деятельности);  - в части оказания информационной поддержки через мессенджер WhatsApp создана информационная группа среди предпринимателей, содержащяя полный объем актуальной информации, необходимой для развития малого и среднего предпринимательства на территории ГО город Ирбит;  - прошло обучение на практических семинарах 42 человека, из числа субъектов малого и среднего предпринимательства и их сотрудников;  - проведено мероприятие, направленное на развитие молодежного предпринимательства – «Школа бизнеса»- 32 участника среди студентов и школьников, 2 из которых защитили свои бизнес-планы.  2. Совместно с Фондом поддержки малого предпринимательства проводятся Советы по развитию малого и среднего предпринимательства в МО город Ирбит, формируются актуальные вопросы, интересующие СМСП в процессе осуществления ими предпринимательской деятельности. За 2020 год проведено 1 заседание Совета по развитию малого и среднего предпринимательства. | <http://66msp.ru/vyberite-gorod/irbit>  Информационный раздел Фонда на портале поддержки малого и среднего предпринимательства Свердловской области |
|  | Работа по выявлению потенциальных инвесторов | Ежеквартально проводится мониторинг деятельности хозяйствующих субъектов, расположенных на территории ГО город Ирбит.  Постоянное поддержание раздела «Инвестиции» в актуальном состоянии на официальном сайте администрации ГО город Ирбит.  Для обеспечения взаимодействия администрации города Ирбита с предприятиями, организациями и предпринимателями для выработки и реализации предложений по основным направлениям социально-экономического развития города, мобилизации промышленного потенциала города, обеспечения занятости населения в 2020 году инвестиционный уполномоченный принял участие в 2 заседаниях городского Совета руководителей.  Основными вопросами для рассмотрения на Совете были:  - Итоги реализации инвестиционных проектов за 2019 год и планируемые инвестиционные проекты в 2020 году для включения в комплексную программу «Развитие Муниципального образования город Ирбит» на 2018-2025 годы; - Создание новых рабочих мест;  - Реализация инвестиционного проекта по строительству сырного цеха в целях развития перспективных направлений;  - Газификация города;  - Благоустройство общественных и дворовых территорий за счет средств инвестора в 2020 году;  - Содействие организаций города в развитии здорового образа жизни за счет создания новой спортивной инфраструктуры. | <http://moirbit.ru/ekonomika/investitsii/>  Раздел Инвестиции |