**Как встать на учёт граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и какой порядок предоставления жилых помещений по договору социального найма?**

В соответствии со статьёй 52 Жилищного кодекса РФ, состоять на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях имеют право, указанные в статье 49 Жилищного кодекса РФ граждане (малоимущие), которые могут быть признаны, нуждающимися в жилых помещениях. Принятие на указанный учёт осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений граждан, поданных ими по месту своего жительства. Местом жительства гражданина в целях принятия на учёт является регистрация его по месту жительства.

Одновременно поясняем, что вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, а так же у которых жилые помещения признаны в установленном [порядке](consultantplus://offline/ref=4DF3C663B84A37D6E779DBFDC1C6A118E23AC40A4FD4B9CB78E3F353E5ABD62F2B4E664898FE235DN3q8F) непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат.

По вопросу предоставления жилых помещений поясняем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 57 Жилищного кодекса Российской Федерации «Жилые помещения предоставляются гражданам, состоящим на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очерёдности исходя из времени принятия таких граждан на учёт».

Обратиться для подачи заявления о постановки на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий необходимо в кабинет № 19 кабинет администрации Муниципального образования город Ирбит по адресу: город Ирбит, улица Революции, дом 16 (приемный день – среда с 900 до 1600), либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) по адресу: город Ирбит, улица Советская, дом 31.