**Нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального жилищного контроля**

Жилищный кодекс Российской Федерации**;**

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=62B87DEF8ACDFA6562A17114869CF7DBBAF9290E7990E5B6CEEC1F4920D5bAL) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A425BA12E4EFE411EF8E7E17090D83CE9FF39D1C577925968E451EC5D7M976L) от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

[Постановление](consultantplus://offline/ref=E1932101135AD89DCCC8138763C787F6BD4C7A6298BD545EE17A69784DU6JDM) Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

[Постановление](consultantplus://offline/ref=10A14FC1FF0E00BBE592718D553829591B1B54B3470FEDC81BA53A22xC64I) Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;

Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов";

[Постановление](consultantplus://offline/ref=10A14FC1FF0E00BBE592718D553829591F1A5CB64406B0C213FC3620C3x863I) Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

[Постановление](consultantplus://offline/ref=10A14FC1FF0E00BBE592718D553829591F1A54B4450CB0C213FC3620C3x863I) Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;

[Постановление](consultantplus://offline/ref=10A14FC1FF0E00BBE592718D553829591F1A5CB64404B0C213FC3620C3x863I) Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

Закон Свердловской области от 14.06.2005 № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области»;

[Приказ](consultantplus://offline/ref=F01FF141357C0656196E5320BDA5E02F4A6585C25294A263A26F91DD14cBd2M)ом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

[Приказом](consultantplus://offline/ref=5278BCD323CC1BB12FF004E77F2F6C755163D520AD47083F2CCD25410Cb8z6D) Минрегиона России от 09 апреля 2012 года № 162 «Об утверждении Порядка осуществления уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации контроля за соблюдением стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;

[Приказ](consultantplus://offline/ref=5278BCD323CC1BB12FF004E77F2F6C755164DD2DA847083F2CCD25410C86BB293CD87AB1A8C6AB23bCz5D) Минрегиона России от 23 августа 2013 года № 360 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке порядка осуществления государственного жилищного надзора в субъектах Российской Федерации, в том числе порядка взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющими региональный жилищный надзор, и административных регламентов исполнения функций по государственному жилищному надзору и муниципальному жилищному контролю»;

Приказ Минстроя России от 31.07.2014 № 411/пр «Об утверждении примерных условий договора управления многоквартирным домом и методических рекомендаций по порядку организации и проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах»;

Приказом Минстроя России от 22.12.2014 № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;

[Постановление](consultantplus://offline/ref=5278BCD323CC1BB12FF004E77F2F6C755465DB2FAC45553524942943b0zBD) Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда;