**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона в электронной форме на размещение нестационарного торгового объекта на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области**

Администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области на основании постановления администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области от 19 октября 2022 года № 1790-ПА«О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области», сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**Организатор торгов**:

администрация Городского округа «город Ирбит» Свердловской области.

**Местонахождение**:

623850, Свердловская область, город Ирбит, ул. Революции, дом 16.

**Контактное лицо**:

Анисимова Екатерина Владимировна, кабинет № 16, телефон: 8 (343-55) 6-30-28, электронная почта: [anisimova-ev@moirbit.ru](mailto:anisimova-ev@moirbit.ru).

**Оператор электронной площадки, на которой проводится аукцион в электронной форме:**

Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», ИНН 7710357167, КПП 773001001, ОГРН 1027739521666, местонахождение: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д. 23А, этаж 25, помещение №1.

**Место размещения информационного сообщения**:

извещение о проведении настоящего аукциона в электронной форме (далее - Извещение) размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/new>, раздел «Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП», на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области <http://moirbit.ru>, на электронной площадке «РТС-тендер» <https://www.rts-tender.ru/>.

**////Предмет торгов**:

продажа права на размещение нестационарного торгового на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области.

**Форма проведения торгов**:

аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объект, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Место расположения нестационарного объекта**:

лот №1 - место размещения нестационарного торгового объекта, согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации Муниципального образования город Ирбит от 24.12.2018 № 2288-ПА «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Муниципального образования город Ирбит».

**Адрес расположения нестационарного объекта:**

лот № 1 – город Ирбит, улица Мамина-Сибиряка, дом 6-Е, условный номер земельного участка 66:44:0102008:ЗУ1.

**Вид и специализация НТО:**

лот № 1 – киоск, печатная продукция.

**Площадь места размещения нестационарного торгового объекта:**

лот № 1 – 12,04 кв.м.

**Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта:**

лот № 1 – 7 лет.

**Начальная цена договора:**

8000 (восемь тысяч) рублей 00 (ноль) копеек в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости годового размера арендной платы за право размещения нестационарного торгового объекта от 19.09.2022 № 40922-693.

**Величина повышения первоначальной цены («шаг аукциона»):**

составляет 5% от начальной цены предмета аукциона – 400 (четыреста) рублей.

**Размер задатка:**

составляет 20 % от начальной цены предмета аукциона 1600 (одна тысяча шестьсот) рублей.

**Срок и порядок внесения задатка, назначение платежа, необходимые реквизиты счетов:**

внести задаток не позднее даты окончания приема заявок на счет администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области:

ИНН 6611001320, КПП 667601001,

р/сч. 03232643657390006200,

л/сч. 05623013370,

в Уральское ГУ Банка России//УФК

по Свердловской области г. Екатеринбург,

БИК 016577551,

ОКТМО 65739000.

**Порядок возврата задатка:**

лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате по договору.

Настоящее Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Дата начала подачи заявок:**

с 08 час. 30 мин. «27» октября 2022 года.

**Дата окончания подачи заявок:**

до 17 час. 30 мин. «25» ноября 2022 года.

**Дата определения участников аукциона:**

определение участников состоится «28» ноября 2022 года.

**Дата и время проведения аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона):

«29» ноября 2022 года в 11 час. 00 мин.

**Место подачи заявок:**

ООО «РТС-тендер» <http://www.rts-tender.ru>. С Регламентом электронной площадки можно ознакомиться: <https://www.rts-tender.ru/platform-rules/platform-property-sales>.

**Требования к участникам:**

- отсутствие факта ликвидации участника - юридического лица и прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, отсутствие решения арбитражного суда о признании участника - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

- отсутствие факта приостановления деятельности участника в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки.

**Порядок подачи заявки:**

- лица, получившие аккредитацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в любой момент с момента размещения на электронной площадке извещения до указанных в извещении даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе;

- заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронных документов;

- заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе в отношении каждого лота. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

**Порядок отзыва заявки:**

- заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки;

- в течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка.

**Требования к содержанию и составу заявки:**

Претендент представляет в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес участника, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника (для иностранного лица);

3) для юридических лиц: полученная не ранее чем за месяц до даты публикации извещения выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (для иностранного лица);

4) для индивидуальных предпринимателей: полученная не ранее чем за месяц до даты публикации извещения выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (для иностранного лица);

5) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

6) копии учредительных документов участника (для юридического лица), копии документов, удостоверяющих личность участника (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя).

**Требования к оформлению представляемых участниками торгов документов:**

заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа части электронной площадки, с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью;

наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени претендента. Претендент несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона:**

победителем электронного аукциона признается его участник, соответствующий требованиям извещения, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении.

**Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора:**

победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если он по истечении 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона не направил организатору электронного аукциона проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя либо единственного участника такого аукциона; или направил протокол разногласий по истечении тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона.

**Срок заключения договора с победителем, единственным участником:**

по результатам электронного аукциона договор на размещение НТО заключается с победителем или с иным участником;

в случае если заявка подана одним участником, то аукцион признается несостоявшимся. В этом случае право на заключение договора предоставляется единственному участнику;

в проект договора включается начальная (минимальная) цена договора (лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона;

договор на размещение НТО заключается не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее 20 календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона;

победитель электронного аукциона обязан подписать договор на бумажном носителе и передать его организатору электронного аукциона в срок не позднее 20 дней с даты размещения на электронной площадке протокола подведения итогов электронного аукциона.

**Принятие решения о внесении изменений в извещение или отмене аукциона:**

организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок;

организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до даты его проведения;

заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в извещение, размещенные на электронной площадке. Организатор электронного аукциона не несет ответственности в случае, если заинтересованное лицо не ознакомилось с изменениями, внесенными в извещение, размещенными надлежащим образом.

организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки.

Информационное сообщение о результатах проведения аукциона публикуется в Ирбитской общественно-политической газете «Восход», на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» ([www.moirbit.ru](http://www.moirbit.ru)), и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/new>.

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин

Екатерина Владимировна Анисимова

(34355) 6-30-28