

**Глава Городского округа «город Ирбит»**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 апреля 2023 года № 62 - ПГ

г. Ирбит

**О проведении осмотра муниципальных помещений в многоквартирных жилых домах,** **ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области**

В целях осуществления функций собственника муниципального имущества Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, в связи с поступившей жалобой руководителя Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» в отношении жилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, ранее имевших статус общежитий, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 25, 26, 29, 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 27 Устава Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести в период с 28 апреля до 28 августа 2023 года осмотр муниципальных помещений в многоквартирных жилых домах, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области (приложение № 1).
2. Утвердить состав комиссии по осмотру муниципальных помещений в многоквартирных жилых домах, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области (далее- Комиссия) (приложение № 2).
3. В ходе осмотра многоквартирных жилых домов, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области, Комиссии установить:
	1. наличие случаев пользования третьими лицами муниципальными жилыми помещениями, переданными по договорам социального найма;
	2. факты самовольного захвата нанимателями муниципальных жилых помещений мест общего пользования многоквартирных жилых домов;
	3. факты ненадлежащего использования нанимателями муниципальных жилых помещений, переданных по договорам социального найма;
	4. факты переустройства и перепланировки муниципальных помещений, переданных по договорам социального найма;
	5. факты наличия задолженности за коммунальные услуги нанимателями муниципальных жилых помещений.
4. Комиссии результаты осмотра представить главе Городского округа «город Ирбит» Свердловской области до 1 сентября 2023 года.
5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области (www.moirbit.ru).

Глава Городского округа

«город Ирбит» Свердловской области Н.В. Юдин

Приложение № 1

к постановлению главы

Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

от 28 апреля 2023 года № 62 -ПГ

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципальных помещений в многоквартирных жилых домах, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории Городского округа**

**«город Ирбит» Свердловской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес** | **Управляющая компания** |
| 1 | город Ирбит, улица Первомайская, дом 45 | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» |
| 2 | город Ирбит, улица Первомайская, дом 46 | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» |
| 3 | город Ирбит, улица Азева, дом 35 | Общество с ограниченной ответственностью «Резерв» |
| 4 | город Ирбит, улица Мамина-Сибиряка, дом 7 | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» |
| 5 | город Ирбит, улица Александра Матросова, дом 1 Б | Общество с ограниченной ответственностью «Ваш дом» |
| 6 | город Ирбит, улица Советская, дом 9 | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» |
| 7 | город Ирбит, улица Свердлова, дом 28 А | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» |
| 8 | город Ирбит, улица Стахановская, дом 9 | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» |
| 9 | город Ирбит, улица Пролетарская, дом 69 | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Северный жилищный комплекс» |
| 10 | город Ирбит, улица Коммуны, дом 66 | Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Северный жилищный комплекс» |

Приложение № 2

 к постановлению главы

Городского округа «город Ирбит» Свердловской области

 от 28 апреля 2023 года № 62 -ПГ

**Состав**

**комиссии по осмотру муниципальных помещений в многоквартирных жилых домах, ранее имевших статус общежитий, расположенных на территории Городского округа «город Ирбит» Свердловской области**

Председатель комиссии:

Грицко Егор Алексеевич – заместитель главы администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;

Секретарь комиссии:

Чусовитина Елена Витальевна – ведущий специалист отдела городского хозяйства администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;

Члены комиссии:

1. Большедворова Ирина Николаевна – ведущий инженер муниципального казенного учреждения Городского округа «город Ирбит» Свердловской области «Служба заказчика-застройщика»;
2. Заложук Марина Александровна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;
3. Потапов Алексей Владимирович – начальник отдела муниципального контроля администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;
4. Сысоева Наталья Владимировна – главный специалист жилищного отдела администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;
5. Юдина Ульяна Сергеевна – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;
6. Юрьева Светлана Анатольевна – начальник юридического отдела администрации Городского округа «город Ирбит» Свердловской области;
7. Представитель Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Южилкомплекс» (по согласованию);
8. Представители Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел России «Ирбитский» (по согласованию);
9. Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Северный жилищный комплекс» (по согласованию);
10. Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Ваш дом» (по согласованию);
11. Представитель Общества с ограниченной ответственностью «Резерв» (по согласованию).